



快適な暮らしを  
お手伝いします

# リフォームローン

金利適用期間 令和7年9月30日まで

基準金利  
固定金利  
年

**2.6** %

保証料別

いくら借りられるかな...  
と思ったら  
インターネットローン  
をお試ください。  
書類不要！  
365日24時間受付中！  
QRコードからどうぞ

さらに金利引下げ条件を適用できます  
金利引下げ条件は裏面でご確認ください

適用金利  
固定金利  
年

**1.8** %

保証料別



みい農業協同組合			
本店金融課	小郡市大板井267-1 2階	☎	0942-72-2145
小郡中央支店	小郡市大板井267-1 1階	☎	0942-72-4444
北野中央支店	久留米市北野町今山602-1	☎	0942-78-3213
大刀洗中央支店	三井郡大刀洗町大字本郷1017-1	☎	0942-77-0031

# リフォームローン

お使いみち	<p>○ご本人またはご家族が常時居住するための住宅を対象とし、次のいずれかに該当すること。</p> <p>①住宅の新築 ②新築住宅の購入 ③中古住宅の購入（土地付住宅および分譲マンションを含む） ④住宅の増改築・改装・補修およびその他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金 ⑤現在、他金融機関等からお借入中の住宅ローン・リフォームローンの借換え</p> <p>○ご本人またはご家族が所有し、居住していない住宅および附属建物を解体する費用 ※ご家族は、ご本人および配偶者の父母、祖父母、子、孫とします。※土地の購入のみでのご利用はできません。</p>								
お借入金額	<p>○1,500万円以内（1万円単位）かつ所要金額の範囲内（保証会社により異なります） ○資金使途が居住していない住宅の解体する費用の場合は500万円以内（1万円単位）かつ所要金額の範囲内</p>								
お借入期間	<p>○20年以内（保証機関により異なります） ※他金融機関等からの住宅ローン・リフォームローンのお借換えの場合、お借換えする住宅ローン・リフォームローンの残存期間の範囲内とします。</p> <p>○資金使途が居住していない住宅の解体する費用の場合は10年以内</p>								
お借入金利	<p>○【固定金利型】年2.6%（基準金利） ※次の条件を満たされる方は、基準金利より軽減いたします。</p> <p>◎インターネット仮審査お申込み ▲0.1% ◎J Aカードお申込み ▲0.1% ◎J Aネットバンクお申込み ▲0.2% ◎他金融機関借入返済予定表提示 ▲0.1% ◎給与振込、販売代金振込、年金振込のいずれか該当する方 ▲0.2% ◎現在、当JAでお借入いただいている方 ▲0.1% 全条件適用で最下限は年1.8%です。</p>								
ご返済方法	<p>○「元利均等方式」 ○「毎月返済」と「毎月・ボーナス併用返済」からご選択いただけます。 ※ボーナス返済分の返済合計元金は、お借入金額の50%を限度とします。</p>								
ご利用いただける方	<p>○年齢が満18歳以上で最終返済時年齢が満81歳未満の方。（保証会社により異なります） ○安定した収入のある方。 ○福岡県農業信用基金協会保証の場合でお借入金額が500万円以上の方、(株)オリエントコーポレーション保証の場合で完済時年齢が70歳以上の方は、団体信用生命共済への加入が必要です。（この場合の共済掛金はJAが負担します）</p>								
担保・保証人	<p>○原則不要です。ただし、保証機関の保証が必要です。 ※保証機関は福岡県農業信用基金協会、協同住宅ローン(株)、三菱UFJニコス(株)、(株)オリエントコーポレーションがごさいます。 ※ご融資対象建物およびご融資対象建物の当該の土地が家族名義の場合は、それらの所有者の方に連帯保証人となっていただく場合がございます。</p>								
保証料率	<p>○保証機関の保証料が別途かかります。 ◎福岡県農業信用基金協会の場合 0.7% ◎協同住宅ローン(株)の場合の場合 0.4%、0.6%、0.8%のいずれか ※保証料率は審査により決定します。 ◎三菱UFJニコス(株)の場合 0.8% ※金利に保証料率を加算した金利をお借入金利とします。 ◎(株)オリエントコーポレーションの場合 1.0%、1.3%、1.6%のいずれか ※保証料率は審査により決定します。 ※保証料は金利と別に毎月お支払いいただきます。</p> 								
団体信用生命共済	<p>○ご希望により次の団体信用生命共済にご加入が可能です。団体信用生命共済の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。（ただし、福岡県農業信用基金協会保証でお借入れ金額が500万円以上の方、(株)オリエントコーポレーション保証で完済時年齢が70歳以上の方は加入が原則必要です。この場合の共済掛金はJAが負担します。）</p> <table border="1" data-bbox="363 1825 1321 1971"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済名</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済（特約なし）</td> <td>年0.3%</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.6%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>年0.6%</td> </tr> </tbody> </table>	団体信用生命共済名	加算利率	団体信用生命共済（特約なし）	年0.3%	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.6%	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.6%
団体信用生命共済名	加算利率								
団体信用生命共済（特約なし）	年0.3%								
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.6%								
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.6%								
9大疾病補償保険	<p>○ご希望により「9大疾病補償保険」にご加入が可能です。ご利用にあたっては借入利率に年0.7%の利率が加算されます。</p>								